



**COMUNE DI MARCIANA MARINA**  
PROVINCIA DI LIVORNO

**AREA AMMINISTRATIVA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**AREA AMMINISTRATIVA**

N. 246 del 02/12/2015

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITA' CINEMATOGRAFICA E CONGRESSUALE NELLA SALA POLIFUNZIONALE DI VIA GIUSEPPE VADI. AGGIUDICAZIONE.

Il RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
Rag. Ivan Aringhieri

*a cura della Ragioneria*

Esecutivo il 02/12/2015

Emesso mandato n.                      il

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITA' CINEMATOGRAFICA E CONGRESSUALE NELLA SALA POLIFUNZIONALE DI VIA GIUSEPPE VADI. AGGIUDICAZIONE.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

Visto il Decreto del Sindaco n. 6 del 10.5.2012 con il quale veniva riconosciuta la titolarità con Posizione Organizzativa dell'Area Amministrativa al Rag. Aringhieri Ivan, con responsabilità ad interim dell'Area stessa, costituita dall'accorpamento dell'ex Servizio dei settori Demografici, dell'Unità Operativa Servizi Scolastici e Sociali e del Servizio Affari Generali;

Vista la deliberazione del C.C. n. 26 del 30/7/2015, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2015;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 25/11/2014 avente ad oggetto: "Servizio di attività cinematografica. Linee direttive", con la quale la Giunta dava mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa quale obiettivo assegnato, a valere per l'anno 2015, lo svolgimento di una nuova procedura di gara per la gestione della sala polifunzionale di Via G. Vadi;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 305 del 3/12/2014 con la quale, tra le altre cose, si dava atto dell'intervenuta risoluzione *ipso iure* del contratto stipulato il 12/11/2010 tra il Comune di Marciana Marina e il precedente gestore per la gestione del servizio cinematografico nella sala polifunzionale di Via Giuseppe Vadi in Marciana Marina,

Dato atto che il servizio cinematografico viene assegnato in concessione di servizi così come definita dall'art. 30 del D.Lgs 12/04/2006, n. 163;

Riconosciuto che ai sensi dei commi 1 e 3 del medesimo articolo, pur non applicandosi alla concessione dei servizi le disposizioni contenute nel "*codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*", approvato con D.Lgs. 163/2006, la scelta del concessionario deve avvenire nel rispetto dei principi comunitari di libera concorrenza e pari opportunità, nonché nel rispetto dei principi generali relativi ai contratti pubblici con particolare riferimento ai principi di trasparenza, pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento ecc... ;

Dato atto che tale procedura, in analogia alla procedura ristretta disciplinata dal comma 6 dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, prevede, a seguito della pubblicazione di idoneo avviso/bando, la presentazione di apposite manifestazioni di interesse (o richieste di invito) da parte dei soggetti interessati, i quali, previa verifica del possesso dei requisiti generali per contrattare con la Pubblica Amministrazione, saranno successivamente invitati, mediante apposita lettera, a presentare le proprie offerte;

Vista la determinazione n. 64 del 24/3/2015 con la quale, in esecuzione della deliberazione della G.C. n. 120 del 25/11/2014, veniva approvato l'Avviso per la presentazione delle manifestazioni di interesse per la ricerca di soggetti interessati alla gestione del servizio cinematografico e congressuale presso la sala comunale di Via Vadi, in Marciana Marina per la durata di tre anni;

Preso atto che l'Avviso di cui sopra, prot. n. 2410 del 24/3/2015 è stato pubblicato all'Albo Pretorio al n. 324/2015 dal 24 marzo al 24 aprile 2015 e ne è stata data conoscenza sulla stampa locale;

Dato atto che entro il termine delle ore 12 del giorno 24 aprile 2015 gli interessati per la partecipazione al confronto concorrenziale dovevano presentare all'Ufficio Protocollo:

- 1) espressa manifestazione di interesse a partecipare al confronto concorrenziale sottoscritta dal legale rappresentante;
- 2) dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità e qualificazione professionale stabiliti dagli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e di assenza di pendenze e/o esposizioni debitorie nei confronti del Comune;
- 3) curriculum del soggetto interessato ove siano attestate precedenti prestazioni rese nel settore, corredato delle documentazioni comprovanti le singole prestazioni e la struttura della propria organizzazione, i titoli e le qualificazioni possedute dagli operatori impiegati;

Preso atto che entro il termine previsto nell'Avviso, in data 22 aprile 2015, è pervenuta una sola manifestazione di interesse e segnatamente da parte della Società BLUE MEDIA di Dedja Denis SNC, Partita IVA n. 01672780499, con sede legale in via del Carburo n. 6 a Portoferraio (LI), acquisita al prot. n. 3119 del 22/4/2015, per partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento in concessione della gestione dell'attività cinematografica e congressuale nella sala polifunzionale di Via G. Vadi a Marciana Marina, corredata di tutta la documentazione richiesta ed in particolare:

- 1) espressa manifestazione di interesse a partecipare al confronto concorrenziale sottoscritta dal legale rappresentante;
- 2) dichiarazione sostitutiva in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità e qualificazione professionale stabiliti dagli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e di assenza di pendenze e/o esposizioni debitorie nei confronti del Comune;
- 3) curriculum del soggetto interessato ove siano attestate precedenti prestazioni rese nel settore;

Dato atto che la concessione per la gestione del cinema verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di criteri predeterminati ed elementi di ponderazione resi noti con la lettera di invito;

Valutato che i criteri selettivi di valutazione del progetto-offerta economicamente più vantaggioso sono individuati tenendo conto che all'offerta economica saranno attribuiti fino ad un massimo di 30 punti e all'offerta tecnica sarà attribuito fino ad un massimo di 70 punti, come dettagliatamente specificato nel capitolato d'oneri;

Vista la determinazione n. 225 del 6/11/2015 con la quale si analizzavano le manifestazioni di interesse pervenute e si approvava la lettera di invito e il capitolato d'oneri, da spedire a coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse a partecipare al confronto concorrenziale per l'individuazione del soggetto in possesso dei requisiti cui affidare in concessione per la durata di tre anni la gestione dell'attività cinematografica e dell'attività congressuale nella struttura polifunzionale di Via Giuseppe Vadi a Marciana Marina, di proprietà comunale;

Preso atto che con nota prot. n. 9054 del 6 novembre 2015 è stata inviata alla Soc. Blue Media di Dedja Denis s.n.c. la lettera di invito a presentare il progetto-offerta, con allegato il Capitolato d'oneri per l'affidamento in concessione della gestione dell'attività cinematografica nella sala polifunzionali di Via G. Vada;

Dato atto che entro il termine fissato per la presentazione del progetto-offerta, ossia entro il 16 novembre 2015, è giunto il progetto-offerta da parte della Soc. Blue Media SNC, acquisito al protocollo al n. 9284 del 16/11/2015;

Vista la propria determinazione n. 233 del 19/11/2015 con la quale veniva nominata la Commissione per la valutazione del progetto-offerta per l'affidamento in concessione della gestione dell'attività cinematografica e congressuale nella sala polifunzionale di Via G. Vadi a Marciana Marina, composta dal sottoscritto, con funzioni di Presidente, dal Rag. Daniele Segnini, Responsabile dell'Area Contabile, con funzioni di membro esperto e dalla Dott.ssa Raffaella Cecchini, Istruttore Amministrativo dell'Area Amministrativa, quale membro esperto e segretaria della Commissione per la valutazione del progetto-offerta;

Dato atto che in data 19/11/2015 la Commissione per la valutazione del progetto-offerta si è riunita in seduta pubblica per la valutazione del progetto;

Visto il Verbale del 19/11/2015 della Commissione per la valutazione del progetto-offerta per l'affidamento in concessione della gestione dell'attività cinematografica e congressuale della sala polifunzionale comunale di Via G. Vadi a Marciana Marina, dal quale si rileva l'aggiudicazione dell'affidamento in favore della Società Blue Media di Dedja Denis s.n.c., con sede in Via del Carburo n. 6 a Portoferraio (LI), partita IVA n. 01672780499, alla quale è stato attribuito un punteggio totale di 90/100, ottenuto sommando il punteggio dell'offerta tecnica di 60/100 (di cui 37/40 per il progetto di gestione e 23/30 per il progetto culturale) con il punteggio dell'offerta economica di 30/30;

Visto il progetto gestionale contenuto nella Busta b) dell'offerta dove si propone, tra le altre cose, una programmazione di proiezione di film in prima visione adatti alle varie tipologie di utenza e, nel periodo invernale, in un giorno da definire (martedì o giovedì) una rassegna di film d'Autore con prefazione di esperti cinematografici, mentre nel periodo estivo, sarà previsto un festival di cortometraggi. Inoltre, sarà prevista una serie di proiezioni cinematografiche in collaborazione con le scuole del territorio, da effettuarsi nella mattina ad un prezzo modico o gratuito, solo per pellicole di interesse scolastico o didattico;

Considerato che è prevista la programmazione per un minimo di tre giorni settimanali per tutto l'anno, con i seguenti orari di proiezione:

Mercoledì: ore 21.30

Venerdì: ore 18.00 e 21.30

Sabato e Domenica: 15.30, 18.00 e 21.30 (quando possibile);

Preso atto che verrà prevista l'organizzazione di convegni e congressi e altre manifestazioni di carattere culturale, mostre di pittura, incontri con l'autore di libri e attività similari;

Dato atto che nell'offerta economica veniva proposto un canone annuo di € 3.050,00 (tremilacinquanta euro) con la proposta delle seguenti tariffe:

a) per il servizio cinematografico:

- € 8,00 (otto) biglietto di ingresso nei giorni di venerdì, sabato e domenica per lo spettacolo delle ore 21,30;
- € 6,00 (sei) biglietto di ingresso unico per le proiezioni riservate ai bambini, anche nel fine settimana;
- € 6,00 (sei) biglietto ridotto per gli aventi diritto;
- € 5,00 (cinque) biglietto di ingresso negli altri giorni;
- € 50,00 (cinquanta), costo dell'abbonamento annuale per n. 10 ingressi;

b) per il servizio congressuale:

- € 200,00, (duecento) oltre IVA, tariffa giornaliera comprensiva di un costo forfettario per spese di gestione a parziale coperture delle stesse, eccettuate le spese per condizionamento del locale;
- € 100,00 (cento), oltre IVA, tariffa giornaliera nel periodo 1 ottobre – 31 marzo;
- € 100,00 (cento), oltre IVA, tariffa giornaliera per le associazioni culturali, sociali, di volontariato, sportive, ambientalistiche e similari con sede in Marciana Marina;
- € 50,00 (cinquanta), oltre IVA, tariffa giornaliera per le associazioni culturali, sociali, di volontariato, sportive, ambientalistiche e similari con sede in Marciana Marina nel periodo 1 ottobre- 31 marzo;

Ritenuto il progetto-offerta presentato dalla Soc. Blue Media di Dedja Denis s.n.c. rispondente a quanto richiesto nel Capitolato d'oneri, nonché congruo e meritevole di approvazione;

Vista la comunicazione prot. n. 9629 del 27/11/2015 del Casellario della Procura di Livorno;

Visto il Decreto 24.10.2007 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale: “Documento unico di regolarità contributiva”;

Visto, inoltre, il DURC on line, prot. INPS 1593508 rilasciato il 02.12.2015 dallo Sportello Unico Previdenziale di Piombino, nostro prot. n. 9776 del 02/12/2015, attestante la regolarità contributiva da parte della suddetta ditta per quanto riguarda l'I.N.P.S e l'I.N.A.I.L;

Accertato, quindi, che la Società in parola è idonea per contrattare con la Pubblica Amministrazione, avendo requisiti sia di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, che requisiti di idoneità e qualificazione professionale previsti dall'art. 39 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e non ha pendenze e esposizioni debitorie nei confronti del Comune di Marciana Marina;

Ritenuto opportuno procedere ad effettuare l'affidamento in concessione della sala polifunzionale di Via G. Vadi per la durata di tre anni alla Soc. Blue Media di Dedja Denis s.n.c., con sede in Via del Carbuo n. 6 a Portoferraio (LI), partita IVA n. 01672780499, alle condizioni stabilite nell'offerta presentata in data 16 novembre 2015, prot. n. 9284 del 16/11/2015 e nel Capitolato d'oneri, approvato con determinazione n. 225 del 6/11/2015;

Richiamata la precedente determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 28 del 10/05/2010 avente ad oggetto “*assegnazione della responsabilità del procedimento inerente l'organizzazione e lo svolgimento delle manifestazioni e degli eventi*”, con la quale veniva attribuita alla Dott.ssa Federica Franceschini la responsabilità del procedimento in ordine all'organizzazione e allo svolgimento delle manifestazioni estive;

Vista l'attestazione di regolarità del procedimento, ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 5, comma 5, del vigente Regolamento sui controlli interni, resa dal Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e la legittimità del procedimento, nonché la legittimità del presente atto;

## **DETERMINA**

1)– di richiamare la premessa narrativa, con quanto in essa contenuto, parte integrante e sostanziale del presente atto;

2)– di prendere atto ed approvare il Verbale redatto in data 19/11/2015 dalla Commissione per la valutazione del progetto-offerta per l'affidamento in concessione della gestione dell'attività cinematografica e congressuale della sala polifunzionale comunale di Via G. Vadi a Marciana Marina, dal quale si evince l'aggiudicazione dell'affidamento in favore della Società Blue Media di Dedja Denis s.n.c., con sede in Via del Carbuo n. 6 a Portoferraio (LI), partita IVA n. 01672780499, alla quale è stato attribuito un punteggio totale di 90/100;

3)– di affidare in concessione, per la durata di tre anni, la gestione dell'attività cinematografica e congressuale presso la sala polifunzionale di proprietà comunale di Via G. Vadi, alla Soc. BLUE MEDIA di Dedja Denis SNC, Partita IVA n. 01672780499, con sede legale in via del Carbuo n. 6 a Portoferraio (LI), secondo le modalità e le prescrizioni stabilite nel Capitolato d'onori, approvato con determinazione n. 225 del 6/11/2015 e proposte nel progetto-offerta inviato il 16/11/2015 dalla suddetta Società, protocollo n. 9284 del 16/11/2015;

4)– di trasmettere il presente atto all'Ufficio Segreteria per gli adempimenti di competenza e la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
Rag. Ivan Aringhieri

**DETERMINAZIONE N. 246 del 02/12/2015**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITA' CINEMATOGRAFICA E CONGRESSUALE NELLA SALA POLIFUNZIONALE DI VIA GIUSEPPE VADI. AGGIUDICAZIONE.

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' DEL PROCEDIMENTO**

*Art. 6 della Legge n. 241/1990*

**Il Responsabile del Procedimento**

*Designato ai sensi dell'art. 5, comma 1, Legge n. 241/1990*

Compiuta l'istruttoria e valutate le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti rilevanti per l'emanazione del provvedimento finale, attesta la regolarità e la legittimità del procedimento nonché la legittimità del presente atto che viene trasmesso, unitamente alla connessa documentazione, al Responsabile dell'Area Amministrativa per l'adozione.

Marciana Marina, 02/12/2015

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Federica Franceschini

**VISTO**

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Rag. Daniele Segnini

Marciana Marina, 02/12/2015